

**CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul Călărași Comuna Dorobanțu	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  Nr. 809 din 17.05.2019
Primăria Comunei Dorobanțu Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)  STANCIU LUCIANA ADRIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  _____

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnatul **DINUT MARIUS - GABRIEL** CNP [REDACTAT] în calitate de proprietar, identificat/ă cu BI/CI, seria [REDACTAT], nr. [REDACTAT], eliberat(ă) de [REDACTAT], data și locul nașterii [REDACTAT], județul/țara **Calarasi/România**,

2. (\*\*) cu domiciliul în: **Sat Varasti**, [REDACTAT] județul **Calarasi**, codul poștal \_\_, țara **România**, telefon \_\_, fax \_\_, email \_\_, cetățenia **română**, starea civilă- \_\_,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnatul **NENCIU IONUT - COSMIN** CNP [REDACTAT] în calitate de proprietar, identificat/ă cu BI/CI, seria [REDACTAT], nr. [REDACTAT], eliberat(ă) de [REDACTAT], data și locul nașterii [REDACTAT], județul/țara **Calarasi/România**,

2. (\*\*) cu domiciliul în: **Sat Varasti**, [REDACTAT] județul **Calarasi**, codul poștal \_\_, țara **România**, telefon \_\_, fax \_\_, email \_\_, cetățenia **română**, starea civilă- \_\_,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea \_\_, str. \_\_ nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, et. \_\_, ap. \_\_, județul/sectorul \_\_, codul poștal \_\_, țara \_\_, telefon \_\_, fax \_\_, email \_\_,

4. (\*\*\*) Prin domnul **TUDORACHE CRISTIAN**, CNP/CIF [REDACTAT], în calitate de **mandatar**, conform **Procură cu încheiere de autentificare nr. [REDACTAT] din [REDACTAT]** domiciliat în **Sat Varasti**, [REDACTAT] județul/sectorul **Calarasi**, codul poștal [REDACTAT] țara **România**, telefon , fax \_\_\_\_, email, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și în ființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" –
- Din categoria "arendași" – **S.C DELP PROD COM S.R.L.**;
- Din categoria "proprietari vecini"- **la NORD – LOT NR.1;**  
**- la SUD – LOT NR. 2;**
- Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.60** ha. situat în extravilanul localității **Dorobanțu**, identificat cu număr cadastral **219/2**, înscris în cartea funciară nr. **20873** a localității **Dorobanțu** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declară:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

• am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. copie C.I. seria [REDACTAT], nr. [REDACTAT] – DINUT MARIUS - BAGRIEL;

copie C.I. seria [REDACTAT], nr. [REDACTAT] – NENCIU IONUT - COSMIN;

2. copie CERTIFICAT DE MOSTENITOR cu incheiere de autentificare nr. [REDACTAT] din [REDACTAT]

3. extras de carte funciara pentru informare numar cadastral si carte funciara 20873 pentru suprafata de 0.60 ha. emis la data de 02.05.2019 insotit de plan de amplasament si delimitare a imobilului;

4. - copie PROCURA nr. [REDACTAT] din [REDACTAT] prin care se imputerniceste domnul Tudorache Cristian ;

5. copie C.I. seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT] - TUDORACHE CRISTIAN;

6. contract de arendare nr. [REDACTAT] din [REDACTAT] incheiat intre ULMEANU TOMA, DINUT PARASCHIVA si S.C. DELP PROD COM S.R.L. in calitate de arendas valabil de la [REDACTAT] si pana la [REDACTAT];

7. certificat de atestare fiscala nr. [REDACTAT] din [REDACTAT] emis de primaria comunei Dorobantu.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului U.E. nr. 679/2016 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor ) in vigoare de la 25 mai 2018, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzător/Împuternicit,**  
**DINUT MARIUS – GABRIEL SI NENCIU IONUT – COSMIN**  
**prin împuternicit TUDORACHE CRISTIAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

Data 17.05.2019

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **DINUT MARIUS - GABRIEL**, CNP [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **NENCIU IONUT - COSMIN**, CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare la domnul **TUDORACHE CRISTIAN**, CNP/CIF [REDACTED], în calitate de **mandatar**, conform **Procură cu încheiere de autentificare nr. [REDACTED] din [REDACTED], [REDACTED]** domiciliat în **Sat Varasti [REDACTED]** județul/sectorul **Calarasi**, codul poștal [REDACTED], țara **România**, telefon, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_ vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.60** ha. la prețului de **30.000 (treizecidemii) lei<sup>2)</sup>**  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: - \_\_\_\_\_.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (**)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Dorobanțu/Călărași	<b>0.60 ha</b>	<b>219/2</b>	<b>20873</b>	<b>76/3/6</b>	<b>5</b>	<b>arabil</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului U.E. nr. 679/2016 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) în vigoare de la 25 mai 2018, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzător/Împuternicit,**  
**DINUT MARIUS – GABRIEL SI NENCIU IONUT - COSMIN**  
**prin împuternicit TUDORACHE CRISTIAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

**Data 17.05.2019**

Județul Călărași	Registrul de evidență
Comuna Dorobanțu	Nr. 811 din 17.05.2019

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnul **DINUT MARIUS - GABRIEL** CNP - [redacted] în calitate de proprietar, identificat/ă cu BI/CI, seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted] data și locul nașterii [redacted], județul/țara **Calarasi/România**, domiciliat în: [redacted] județul **Calarasi**, codul poștal \_\_, țara **România**, telefon \_\_, fax \_\_, email \_\_, cetățenia **română**, starea civilă- \_\_,

domnul **NENCIU IONUT - COSMIN** CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/ă cu BI/CI, seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted], data și locul nașterii [redacted], județul/țara **Calarasi/România**, domiciliat în: [redacted], județul **Calarasi**, codul poștal \_\_, țara **România**, telefon \_\_, fax \_\_, email \_\_, cetățenia **română**, starea civilă- \_\_,

prin domnul **TUDORACHE CRISTIAN**, CNP/CIF [redacted], în calitate de **mandatar**, conform **Procură cu încheiere de autentificare nr. [redacted] din [redacted]**, domiciliat în [redacted] județul/sectorul **Călărași**, codul poștal [redacted], țara **România**, telefon, fax \_\_\_\_\_, email în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1		

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume/denumirea arendaș	Domiciliul/sediul
1	<b>S.C. DELP PROD COM S.R.L.</b>	<b>Comuna Dorobanțu, județul Călărași</b>

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	la <b>NORD – LOT NR.1;</b>
	la <b>SUD – LOT NR. 2;</b>

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.**

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului U.E. nr. 679/2016.

Primar  
VASILE STOICA

Consilier primărie  
LUCIANA ADRIANA STANCIU