

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vanzare

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>DOROBANTU</b>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 427 din 26.07.2021
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea <b>STANCIU LUCIANA ADRIANA</b>	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **NEAGU ADRIAN** , CNP/CIF/CUI [REDACTED] , in calitate de **VECIN**, identificat/a cu BI/ C.I., seria [REDACTED] nr. [REDACTED] , eliberat(a) de SPCLEP [REDACTED] , data si locul nasterii [REDACTED] , [REDACTED] , sectorul/județul/țara **Calarasi /România** .
2. (\*)cu domiciliul în localitatea [REDACTED] , județul/sectorul **CĂLĂRAȘI**, codul poștal \_\_, telefon \_\_, fax \_\_, email, website \_\_, cetatenie \_\_, stare civila **casatrit**.
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea \_\_, str. \_\_ nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, et. \_\_, ap. \_\_, județul/sectorul \_\_, codul poștal \_\_, țara \_\_, telefon \_\_, fax \_\_, email \_\_.
4. (\*\*\*) Prin \_\_, CNP/CIF \_\_, în calitate de \_\_, conform \_\_, localitatea \_\_, str. \_\_ nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, et. \_\_, ap. \_\_, județul/sectorul \_\_, codul poștal \_\_, țara \_\_, telefon \_\_, fax \_\_, email \_\_,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0.85 ha, identificat cu numar cadastral 23675, inscris in cartea funciara nr. 23675 a localitatii DOROBANTU, facuta de LAZAR CRISTIAN , prin imputernicit NEAGU ADRIAN, si afisata in data de 05.07.2021 la sediul Primariei DOROBANTU

Pretul oferit pentru cumparare este de 23.250 lei (douazecisitreidemiidouasutecinzecilei )

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare

1. copie C.I. Neagu Adrian, seria [REDACTED] nr. [REDACTED]
2. copie CONTRACT DE VANZARE nr. [REDACTED] din [REDACTED] B.N.P MITACHE IULIANA ADRIANA;
3. extras de carte funciara pentru informare nr. **23674** eliberat la **05.07.2021** insotit de plan de amplasament si delimitare a imobilului, care atesta calitatea de vecin.

4. copie ADEVERINTA nr. 4850 din 14.07.2021 emisa de Directia Comunitara de Evidenta a Persoanelor a Judetului Calarasi

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data  
cumparator/imputernicit,

Preemptor potential

(numele si prenumele in clar)

**NEAGU ADRIAN**  
Semnatura

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale. ----- \*1)
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

**PROCES-VERBAL  
NR. 428 din 26.07.2021**

Incheiat astazi 26.07.2021 la Primaria Dorobantu, Judetul CALARASI

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 339 din 05.07.2021, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral **23675**, Nr carte funciara **23675**, Nr tarla/lot **58/1**, Nr parcela **4**, categoria de folosinta **ARABIL** depusa de vanzatorul Dna / DI **LAZAR CRISTIAN**, CNP [REDACTED], B.I./ C.I. [REDACTED] nr. [REDACTED] prin **NEAGU ADRIAN** C.N.P. [REDACTED], în calitate de **mandatar**, conform **Procură cu încheiere de autentificare nr. [REDACTED] din [REDACTED], B.I.N SESTACOVSKI FLORIN - ADRIAN**, CI seria si nr. [REDACTED] nr. [REDACTED].

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Fizica **NEAGU ADRIAN**, avand calitatea de Preemptor de rang III - VECIN, la pretul de **23.250** lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr **427 din 26.07.2021**.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru procesul - verbal, din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului 679/2016 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor ) in vigoare de la 25 mai 2018, cu modificările și completările ulterioare.

Comunicarea de acceptare este afișată public pe site și la sediul primăriei Dorobanțu, județul Călărași.

Consilier  
STANCIU LUCIANA ADRIANA

Preemptor  
NEAGU ADRIAN