

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>DOROBANTU</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 431 din 26.07.2021
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea  <b>Stanciu Luciana Adriana</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **IVAN GIORGICA**, CNP [REDACTED], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria [REDACTED] si nr [REDACTED]. eliberat(a) de SPCLEP Oltenita, data si locul nasterii [REDACTED] localitatea/judetul/tara [REDACTED], **Jud. Calarasi**, telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: [REDACTED], Jud. Calarasi  
cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **STEFANESCU GEORGE CATALIN**, CNP [REDACTED], identificat/identificata cu **CI** seria si nr [REDACTED], nr. [REDACTED], in calitate de Mandatar, conform Procura cu incheiere de autentificare nr. [REDACTED] **din** [REDACTED] – B.I.N. [REDACTED], adresa [REDACTED] Jud. Calarasi,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv:

- DUMITRU VASILE – Adresa - [REDACTED], Judetul Calarasi;
- NICULESCU MARIANA – Adresa - [REDACTED], Judetul Calarasi;
- ILIE LUIZA – Adresa – [REDACTED], Judetul Calarasi;
- TANASE DUMITRA – Adresa - [REDACTED] Judetul Calarasi.

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile

supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.  
- S.C. PRODCEREAL S.R.L. – Adresa – [REDACTED],  
Judetul Calarasi.

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare  
- NR. CAD. 20291 – VECIN LA NORD;  
- TUDOR DUMITRA – VECIN LA SUD.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri ,

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0.58 HA** situat in extravilanul localitatii DOROBANTU, identificat cu numar cadastral **26445**, inscris in cartea funciara nr. **26445** a localitatii DOROBANTU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu   
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu   
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

- copie C.I. seria [REDACTED], nr. [REDACTED] – IVAN GIORGICA;  
- ACT DE PARTAJ VOLUNTAR nr. [REDACTED] dub [REDACTED] emis de B.I.N. [REDACTED]  
- extras de carte funciara pentru informare nr. **26505** eliberat la 17.07.2021 insotit de plan de amplasament si delimitare a imobilului, pentru suprafata de **0.58 ha**.  
- copie Procura cu incheiere de autentificare nr. [REDACTED] din [REDACTED] - B.I.N. [REDACTED] prin care se imputerniceste domnul Stefanescu George Catalin;  
- copie C.I. seria [REDACTED] nr. [REDACTED] – Stefanescu George Catalin;

- certificat de atestare fiscala nr. 575 din 23.07.2021 emis de Primaria comunei Dorobantu.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data  
26.07.2021

Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar)  
**IVAN GIORGICA prin imputernicit**  
**Stefanescu George Catalin**  
Semnatura

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
  - Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
  - Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- \*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.

ANEXA 1B  
la normele metodologice

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 431 din 26.07.2021

Subsemnatul/Subsemnata

\*1), **Ivan Giorgica** avand adresa de comunicare in: [REDACTED],  
Jud. Calarasi. telefon ..... prin imputernicit **Stefanescu George Catalin**,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.58 ha**, la pretul de **14.500 lei**  
(paisprezecemiicincisute lei)

\*2) Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	DOROBANTU	0.58 ha	26505	26505	49/1	18	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009  
privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt  
reale, corecte si complete.

Data  
26.07.2021

Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar)  
**IVAN GIORGICA prin imputernicit**  
**Stefanescu George Catalin**  
Semnatura

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

.....  
\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria DOROBANTU	Nr 434 din 26.07.2021

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **IVAN GIORGICA** in calitate de vanzator, prin imputernicit **STEFANESCU GEORGE CATALINA**, conform Procura cu incheiere de autentificare nr. [REDACTED] din [REDACTED] B.I.N. [REDACTED], pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	Dumitru Vasile	[REDACTED], Judetul Calarasi
2	Niculescu Mariana	[REDACTED], Judetul Calarasi
4	Ilie Luiza	[REDACTED], Judetul Calarasi
5	Tanase Dumitru	[REDACTED], Judetul Calarasi.

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. PRODCEREAL S.R.L.	[REDACTED] Judetul Calarasi.

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	NR. CAD.20291	LA NORD
2	TUDOR DUMITRA	LA SUD

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Stoica Vasile

Consilier primarie  
Stanciu Luciana Adriana

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr. 435 din 26.07.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului Dumitru Vasile, CNP [REDACTED], seria [REDACTED] nr. [REDACTED], in calitate de Preemptor avand domiciliul [REDACTED], Judetul Calarasi.

Oferta de vanzare nr. 431 din 26.07.2021, depusa de IVAN GIORGICA pin imputernicit Stefanescu George Catalin conform Procura nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.58 ha, nr. cadastral 26505, nr. carte funciara 26505, nr. tarla 49/1, parcela 18, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 14.500 lei, afisata in data de 26.07.2021 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr. 436 din 26.07.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta doamnei Niculescu Mariana, CNP [REDACTED], seria [REDACTED] nr. [REDACTED], in calitate de Preemptor avand domiciliul [REDACTED], Judetul Calarasi.

Oferta de vanzare nr. 431 din 26.07.2021, depusa de IVAN GIORGICA pin imputernicit Stefanescu George Catalin conform Procura nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.58 ha, nr. cadastral 26505, nr. carte funciara 26505, nr. tarla 49/1, parcela 18, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 14.500 lei, afisata in data de 26.07.2021 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr. 437 din 26.07.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta doamnei Ilie Luiza, CNP [REDACTED], seria [REDACTED] nr. [REDACTED], in calitate de Preemtor avand domiciliul [REDACTED], Judetul Calarasi.

Oferta de vanzare nr. 431 din 26.07.2021, depusa de IVAN GIORGICA pin imputernicit Stefanescu George Catalin conform Procura nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.58 ha, nr. cadastral 26505, nr. carte funciara 26505, nr. tarla 49/1, parcela 18, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 14.500 lei, afisata in data de 26.07.2021 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr. 438 din 26.07.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatile ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta doamnei Tanase Dumitra , CNP [REDACTED], seria [REDACTED] nr. [REDACTED], in calitate de Preemtor avand domiciliul [REDACTED], Judetul Calarasi.

Oferta de vanzare nr. 431 din 26.07.2021, depusa de IVAN GIORGICA pin imputernicit Stefanescu George Catalin conform Procura nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.58 ha, nr. cadastral 26505, nr. carte funciara 26505, nr. tarla 49/1, parcela 18, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 14.500 lei, afisata in data de 26.07.2021 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr 439 din 26.07.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta : S.C. PRODCEREAL S.R.L., CIF [REDACTED] in calitate de Peemtor avand domiciliu/resedinta/sediul social in : [REDACTED], Judetul Calarasi.

Oferta de vanzare nr.431 din 26.07.2021, depusa de IVAN GIORGICA pin imputernicit Stefanescu George Catalin conform Procura nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.58 ha, nr. cadastral 26505, nr. carte funciara 26505, nr. tarla 49/1, parcela 18, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 14.500 lei, afisata in data de 26.07.2021 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr 440 din 26.07.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta : NR. CAD. 20291, in calitate de Peemtor avand domiciliu/resedinta/sediul social in : LA NORD

Oferta de vanzare nr.431 din 26.07.2021, depusa de IVAN GIORGICA pin imputernicit Stefanescu George Catalin conform Procura nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.58 ha, nr. cadastral 26505, nr. carte funciara 26505, nr. tarla 49/1, parcela 18, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 14.500 lei, afisata in data de 26.07.2021 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr 441 din 26.07.2021</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta doamnei TUDOR DUMITRA in calitate de Peemtor avand domiciliul/ resedinta/sediul social :VECIN LA SUD.

Oferta de vanzare nr. 431 din 26.07.2021, depusa de IVAN GIORGICA pin imputernicit Stefanescu George Catalin conform Procura nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.58 ha, nr. cadastral 26505, nr. carte funciara 26505, nr. tarla 49/1, parcela 18, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 14.500 lei, afisata in data de 26.07.2021 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul Călărași Comuna Dorobanțu	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  Nr. 443 din 26.07.2021
Primăria Comunei Dorobanțu	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)  STANCIU LUCIANA ADRIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  _____

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **STOICA EMIL - MIHAIL**, domiciliat/domiciliată în: [REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **CĂLĂRAȘI**, telefon -, posesor/posesoare act de identitate C.I., seria [REDACTED], nr. [REDACTED] eliberat de [REDACTED], la data [REDACTED], CNP/CIF/CUI [REDACTED], în calitate de **administrator** prin mandatar **STEFANESCU GEORGE CATALIN**, CNP [REDACTED], conform Procura cu incheiere de autentificare nr. [REDACTED] din [REDACTED] **B.I.N.** [REDACTED].

2. (\*) pentru: **S.C. PRODCEREAL S.R.L.**, având număr de ordine în registrul comerțului [REDACTED], CIF/CUI [REDACTED].

3. (\*) cu sediul în [REDACTED], bl. \_-\_, sc. \_-\_, et. \_-\_, ap. \_-\_, județul/sectorul **CĂLĂRAȘI**, codul poștal 917065, telefon [REDACTED], fax [REDACTED], email prodcereal@gmail.com, website \_\_\_\_, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0.58 ha**, identificat cu număr cadastral **26505**, înscris în cartea funciară nr. **26505** a localității **DOROBANȚU**, și afișată în data de **26.07.2021** la sediul Primăriei **COMUNEI DOROBANȚU**.

**Prețul oferit pentru cumpărare este de 14.500 (paisprezecemiiicincisute) lei**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>\*1)</sup>:

1. copie C.I. Stoica Emil- Mihail, seria [REDACTED] nr. [REDACTED];
2. copie CERTIFICAT CONSTATATOR pentru S.C. PRODCEREAL S.R.L. – valabil;
3. copie PROCURA cu incheiere de autentificare nr. [REDACTED] din [REDACTED], B.I.N. [REDACTED] prin care se imputernicește pe domnul Stefanescu George Catalin, in calitate de mandatar.
4. copie C.I., seria [REDACTED] nr. [REDACTED] – STEFANESCU GEORGE CATALIN;
5. contract de arendare nr. 263 din 08.06.2018 incheiat intre IVAN GIORGICA si S.C. PRODCEREAL S.R.L. in calitate de arendas valabil de la 09.05.20218 si pana la 08.05.2028;
6. copie ADEVERINTA nr.4646 / 4647 /4648 din 25.05.2021 emisa de Directia Comunitara de Evidenta a Persoanelor a Judetului Calarasi;

**7. copie Adeverinta adresa sediu social nr. 2623 din 15.06.2021 eliberata de Primaria Comunei Dorobnatu.**

**8. Hotararea nr. 8 din 26.07.2021.**

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potential cumpărător/Împuternicit,  
STOICA EMIL MIHAIL  
(S.C. PRODCEREAL S.R.L.)  
prin împuternicit STEFANESCU GEORGE CATALIN  
(numele și prenumele în clar)**

Semnătura,

---

**Data 26.07.2021**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

\*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;  
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;  
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.