

TRIBUNALUL CALARASI - SECTIA CIVILA  
Dosar nr.1288/116/2019

**PUBLICATIE DE VANZARE**  
Nr. 1288/116/2019/3/12.07.2021

Subscrisa **TANASA SI ASOCIATII SPRL**, reprezentata prin asociat coordonator Tanasa Constantin, in calitate de lichidator judiciar al **KART 2001 SRL**, desemnat prin sentinta civila nr. nr.56 din data de **17.05.2021** in dosar nr. **1288/116/2019**, pronuntata de catre Tribunalul Calarasi - Sectia Civila, conform raportului de evaluare si hotararii Adunarii creditorilor din data de 08.07.2021, anunta scoaterea la vanzare a bunurilor imobile apartinand debitoarei **KART 2001 SRL**:

**bunuri imobile situate in com.Dorobantu, sat Bosneagu, jud.Calarasi:**

- cota de 100/185 din teren extravilan arabil in suprafata de 1 ha si 8500 mp, tarla 12/8, parcela 6, inscris in CF nr.25076, avand nr.cad.25076(CF sporadic nr. 21712 si nr.cad. 21712) - **4.105 euro**;
- teren extravilan arabil in suprafata de 1 ha si 3500 mp, tarla 6/2, parcela 1, inscris in CF nr.25577, avand nr.cad.25577(CF sporadic nr. 21898 si nr.cad. 21898) - **6.961 euro**;
- cota de 1/2 din teren extravilan arabil in suprafata de 1 ha si 333 mp, tarla 14/1, parcela 34, inscris in CF nr.25234, avand nr.cad.25234(CF sporadic nr. 22028 si nr.cad. 22028) - **2.121 euro**;
- cota de 1/2 din teren extravilan arabil in suprafata de 1 ha si 3327 mp, tarla 12/3, parcela 36, inscris in CF nr.24875, avand nr.cad.24875(CF sporadic nr. 22032 si nr.cad. 22032) - **2.735 euro**;
- teren extravilan arabil in suprafata de 2000 mp, tarla 27/3, parcela 103, inscris in CF nr.22122, avand nr.cad.22122 - **927 euro**;
- teren extravilan arabil in suprafata de 2000 mp, tarla 27/3, parcela 48, inscris in CF nr.22179, avand nr.cad.22179 - **927 euro**;
- teren extravilan arabil in suprafata de 1100 mp, tarla 25/1, parcela 7, inscris in CF nr.22356, avand nr.cad.22356 - **510 euro**;
- cota de 3/6 din teren extravilan arabil in suprafata de 3900 mp, tarla 21/4, parcela 10, inscris in CF nr.22378, avand nr.cad.22378 - **904 euro**;
- cota de 3/6 din teren extravilan arabil in suprafata de 400 mp, tarla 21/4, parcela 10/1, inscris in CF nr.22404, avand nr.cad.22404 - **93 euro**;
- teren extravilan arabil in suprafata de 5000 mp tarla 31/3/1, parcela 5, inscris in CF nr.23001, avand nr.cad.23001(CF sporadic nr. 21459 si nr.cad. 21459) - **2.317 euro**;

**bun imobil situat in com.Ulmu, judet Calarasi :**

- teren extravilan arabil in suprafata de 1 ha tarla 8/3, parcela 12, inscris in CF nr.21763, avand nr.cad.21763 - **6.053 euro**.

Prima vanzare se va organiza in data de **16.08.2021**, ora 13.00, prin licitatie publica cu strigare.

In cazul in care bunurile nu se vor vinde la primul termen de licitatie, incepand cu **23.08.2021**, se vor organiza licitatiile saptamanal, in fiecare zi de **luni**, la aceeasi ora si in aceleasi conditii.

Pretul de pornire la licitatie nu cuprinde TVA. In caz de valorificare, TVA va fi calculat conform prevederilor Codului Fiscal in vigoare la data transferului de proprietate, pentru fiecare tip de active in parte.

In situatia identificarii unei oferte care se situeaza sub pretul de vanzare stabilit prin publicatia de vanzare ce va fi intocmita, se va convoca adunarea creditorilor pentru punerea in discutie a aprobarii acesteia.

Locul de desfasurare a licitatiilor este la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Bd.Unirii nr.78, bl.J2, sc.2, et.5, ap.47, sector 3, unde se vor depune documentele de inscriere la licitatie mentionate in caietul de sarcini, cel tarziu pana in preziua licitatiei, ora 12.00. Caietul de sarcini se poate achizitiona de la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Bd.Unirii nr.78, bl.J2, sc.2, et.5, ap.47, sector 3. Costul unui caiet de sarcini este de **1.000 lei exclusiv TVA**, iar taxa de participare la licitatie **100 lei exclusiv tva**. Achizitionarea caietului de sarcini este obligatorie pentru toti participantii la licitatie.

In orice moment al vanzarii, pretul bunurilor poate fi diminuat numai cu acordul exprimat in scris al adunarii creditorilor si al judecatorului sindic, in conformitate cu prevederile Legii nr.85/2006 si ale Codului de Procedura Civila.

Sunt invitati toti cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor sa anunte in scris lichidatorul judiciar pana la data licitatiei.

**CONDITII DE PARTICIPARE LA LICITATIE**

Pot participa la licitatie toate persoanele juridice sau fizice care depun pana in preziua licitatiei, ora 12.00, la sediul lichidatorului judiciar mentionat mai sus, urmatoarele documente :

- cerere de inscriere la licitatie ;
- dovada existentei persoanei juridice / fizice (copie Cod Unic de Inregistrare / buletin sau carte de identitate ), precum si imputernicire pentru persoana care participa la licitatie ;
- certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Romertului ;
- imputernicire pentru persoana care participa la licitatie ;
- dovada achitarii caietului de sarcini si taxa de participare la icitatie ;
- dovada achitarii garantiei de participare la licitatie, care reprezinta 10% din valoarea bunurilor pentru care se inscrie la licitatie. Suma va fi achitata prin casieria societatii sau in contul unic de lichidare.

Relatii suplimentare se pot obtine la sediul lichidatorului judiciar situat in Bucuresti, Bd.Unirii nr.78, bl.J2, sc.2, et.5, ap.47, sector 3, tel./fax : 021.320.14.84/85.

**SP TANASA SI ASOCIATII SPRL**  
**lichidator judiciar al KART 2001 SRL**  
**Constantin Tanasa**

