

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>CĂLĂRAȘI</b> Primaria <b>DOROBANȚU</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 273 din 24.02.2022
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea  <b>Stanciu Luciana Adriana</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **COPĂCEANU EMIL**, CNP [REDACTED], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu [REDACTED] seria [REDACTED] si nr [REDACTED]. eliberat(a) de [REDACTED], data si locul nasteri [REDACTED], localitatea/judetul/tara [REDACTED], telefon [REDACTED], e-mail [REDACTED]

2. (\*\*) cu domiciliul in: [REDACTED], cetatenia [REDACTED], starea civila [REDACTED]

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **COPĂCEANU anica**, CNP [REDACTED], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu [REDACTED] seria [REDACTED] si nr [REDACTED]. eliberat(a) de [REDACTED], data si locul nasteri [REDACTED], localitatea/judetul/tara [REDACTED], telefon [REDACTED], e-mail [REDACTED]

2. (\*\*) cu domiciliul in: [REDACTED], cetatenia [REDACTED], starea civila [REDACTED]

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], judetul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED]

4. (\*\*\*) Prin **ȘTEFANESCU GEORGE CĂTĂLIN**, CNP [REDACTED], identificat/identificata cu [REDACTED] seria si nr [REDACTED] nr. [REDACTED], in calitate de Mandatar, conform Procura cu incheiere de autentificare nr. [REDACTED] din 16.02.2022 – B.I.N. ȘERBAN ANGELICA - VALENTINA, adresa [REDACTED]

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv:

- Copăceanu Vasile;
- Copăceanu Constantin;
- Anghel Elena.

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie,

hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

- S.C. PRODCEREAL S.R.L. – Adresă – [REDACTAT]  
[REDACTAT]

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

- NR. CAD. 24558 – VECIN LA NORD.
- NR. CAD. 24560 – VECIN LA SUD.

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri ,

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafața de **0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha)** situat în extravilanul localității DOROBANTU, identificat cu număr cadastral **23501**, înscris în cartea funciara nr. **23501** a localității DOROBANTU care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare \*1)

- copie [REDACTAT] seria [REDACTAT], nr. [REDACTAT] – Copăceanu Emil;
- copie [REDACTAT] seria [REDACTAT], nr. [REDACTAT] – Copăceanu Anica;
- CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. [REDACTAT] din 13.01.2022 emis de B.I.N. ȚUȚUIANU DANA - CRISTINA,
- extras de carte funciara pentru informare nr. **23501** eliberat la **21.02.2022** însoțit de plan de amplasament și delimitare a imobilului, pentru suprafața de **0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha)**.
- copie Procura cu încheiere de autentificare nr. [REDACTAT] din 16.02.2022 - B.I.N. ȘERBAN ANGELICA VALENTINA prin care se împuternicește domnul Ștefănescu George Cătălin;
- copie [REDACTAT] seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT] – Ștefănescu George Cătălin;

- contract de arendare nr. 83 din 27.05.2008 incheiat intre ANGHEL ELENA, COPĂCEANU NICULAE, COPĂCEANU VASILICA si S.C. PRODCEREAL S.R.L. in calitate de arendas valabil de la 27.05.2008 si pana la 27.05.2023;

- certificat de atestare fiscala nr. 155 din 22.02.2022 emis de Primăria comunei Dorobanțu.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data  
24.02.2022

Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar)  
**COPĂCEAU EMIL, COPĂCEANU ANICA** prin  
imputernicit **Ștefănescu George Cătălin**  
Semnătura

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
  - Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
  - Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
- \*1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.

ANEXA 1B  
la normele metodologice

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 273 din 24.02.2022

Subsemnatul/Subsemnata

\*1) COPĂCEANU EMIL avand adresa de comunicare in [REDACTED]

[REDACTED], telefon .....

\*1) COPĂCEANU ANICA avand adresa de comunicare in : [REDACTED]

[REDACTED], telefon .....prin imputernicit **Ștefanescu George Catalin**, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha)**, la pretul de 6416 lei (sasemiipatrusutesaisprezece)

\*2) Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	DOROBANTU	<b>0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha).</b>	23501	23501	3/5	13	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data  
**24.02.2022**

Vanzator/Imputernicit,  
**COPĂCEANU EMIL, COPĂCEANU ANICA prin imputernicit Ștefanescu George Cătălin**  
Semnătura

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

.....  
\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidenta
Primăria DOROBANȚU	Nr 276 din 24.02.2022

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **COPĂCEANU EMIL, COPĂCEANU ANICA** in calitate de vanzator, prin imputernicit **ȘTEFĂNESCU GEORGE CĂTĂLIN**, conform Procura cu incheiere de autentificare nr. [REDACTAT] din 16.02.2022 B.I.N. ȘERBAN ANGELICA VALENTINA, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	COPĂCEANU VASILE	-
2	COPĂCEANU CONSTANTIN	-
3	ANGHEL ELENA	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. PRODCEREAL S.R.L.	[REDACTAT], Județul Călărași.

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	NR. CAD. 23500	VECIN LA NORD
2	NR. CAD. 23502	VECIN LA SUD

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Stoica Vasile

Consilier primarie  
Stanciu Luciana Adriana

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>Calarasi</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>Dorobantu</b>	<b>Nr 277 din 24.02.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta: domnului Copăceanu Vasile, domnului Copăceanu Constantin si doamnei Anghel Elena, CNP ....., nr.....(\*\*), in calitate de Coproprietari avand domiciliu/resedinta/sediul social in -

Oferta de vanzare nr. 273 din 24.02.2022, depusa de Copăceanu Emil, Copăceanu Anica pin imputernicit Ștefănescu George Cătălin conform Procura nr. ■■■ din 16.02.2022, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha), nr. cadastral 23501, nr. carte funciara 23501, nr. tarla 3/5, parcela 13, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6416 lei, afisata in data de 24.02.2022 la sediul Primariei Dorobanțu, Jud. Călărași.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul <b>Călărași</b>	Registrul de evidenta
Primăria <b>Dorobanțu</b>	<b>Nr 278 din 24.02.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta : S.C. PRODCEREAL S.R.L., CIF [REDACTAT] in calitate de Peemtor avand domiciliu/resedinta/sediul social in [REDACTAT], Județul Călărași.

Oferta de vanzare nr. 273 din 24.02.2022, depusa de Copăceanu Emil, Copăceanu Anica pin imputernicit Ștefănescu George Cătălin conform Procura nr. [REDACTAT] din 16.02.2022, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha), nr. cadastral 23501, nr. carte funciara 23501, nr. tarla 3/5, parcela 13, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6416 lei, afisata in data de 24.02.2022 la sediul Primariei Dorobanțu, Jud. Călărași.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul <b>Călărași</b>	Registrul de evidenta
Primăria <b>Dorobanțu</b>	<b>Nr 279 din 22.02.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta: NR. CAD. 23500, CNP ....., nr.....(\*\*), in calitate de Peemtor avand domiciliu in : VECIN LA NORD.

Oferta de vanzare nr. 273 din 24.02.2022, depusa de Copăceanu Emil, Copăceanu Anica pin imputernicit Ștefănescu George Cătălin conform Procura nr. ■■■ din 16.02.2022, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha), nr. cadastral 23501, nr. carte funciara 23501, nr. tarla 3/5, parcela 13, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6416 lei, afisata in data de 24.02.2022 la sediul Primariei Dorobanțu, Jud. Călărași.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul <b>Călărași</b>	Registrul de evidenta
Primăria <b>Dorobanțu</b>	<b>Nr 280 din 24.02.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta: NR. CAD. 23502, CNP ....., nr.....(\*\*), in calitate de Peemtor avand domiciliu in : VECIN LA SUD.

Oferta de vanzare nr. 273 din 24.02.2022, depusa de Copăceanu Emil, Copăceanu Anica pin imputernicit Ștefănescu George Cătălin conform Procura nr. ■■■ din 16.02.2022, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha), nr. cadastral 23501, nr. carte funciara 23501, nr. tarla 3/5, parcela 13, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6416 lei, afisata in data de 24.02.2022 la sediul Primariei Dorobanțu, Jud. Călărași.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul Călărași Comuna Dorobanțu	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  Nr. <b>282</b> din <b>24.02.2022</b>
Primăria Comunei Dorobanțu Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)  STANCIU LUCIANA ADRIANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)  _____

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **STOICA EMIL - MIHAIL**, domiciliat/domiciliată în: \_\_\_\_\_, telefon -, posesor/posesoare act de identitate \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_, la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de administrator prin mandatar **ȘTEFĂNESCU GEORGE CĂTĂLIN**, CNP \_\_\_\_\_, conform Procura cu incheiere de autentificare nr. \_\_\_\_\_ din 12.11.2021 B.I.N. SERBAN ANGELICA VALENTINA.

2. (\*) pentru: **S.C. PRODCEREAL S.R.L.**, având număr de ordine în registrul comerțului \_\_\_\_\_, CIF/CUI \_\_\_\_\_

3. (\*) cu sediul în \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, website \_\_\_\_\_, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,20 ha ( cota de 2/5 din 0,50 ha)**, identificat cu număr cadastral **23501**, înscris în cartea funciară nr. **23501** a localității DOROBANȚU, și afișată în data de 24.02.2022 la sediul Primăriei COMUNEI DOROBANȚU.

**Prețul oferit pentru cumpărare este de 6146 (sase mii sutapatruzecisase) lei**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>\*1)</sup>:

1. copie \_\_\_\_\_ Stoica Emil- Mihail, seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_
2. copie CERTIFICAT CONSTATATOR pentru S.C. PRODCEREAL S.R.L. – valabil:
3. copie PROCURA cu incheiere de autentificare nr. \_\_\_\_\_ din 12.11.2021, B.I.N. SERBAN ANGELICA VALENTINA prin care se imputernicește pe domnul Ștefănescu George Cătălin, în calitate de mandatar.
4. copie \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ – ȘTEFĂNESCU GEORGE CĂTĂLIN;
5. contract de arendare nr. 83 din 27.05.2008 încheiat între ANGHEL ELENA, COPACEANU NICOLAE, COPACEANU VASILICA și S.C. PRODCEREAL S.R.L. în calitate de arendaș valabil de la 27.05.2008 și până la 27.05.2023

6. copie ADEVERINTA nr. 4646 / 4647 /4648 din 25.05.2021 emisa de Directia Comunitara de Evidenta a Persoanelor a Judetului Calarasi;
7. copie Adeverinta adresa sediu social nr. ■■■■ din 22.02.2022 eliberata de Primaria Comunei Dorobnatu.
8. Hotararea nr. 4 din 07.02.2022.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potential cumpărător/Împuternicit,**  
**STOICA EMIL MIHAIL**  
**(S.C. PRODCEREAL S.R.L.)**  
**prin împuternicit ȘTEFĂNESCU GEORGE CĂTĂLIN**  
*(numele și prenumele în clar)*

Semnătura,

---

**Data 24.02.2022**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

\*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.