

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

|   |  |
|---|--|
| Judetul <b>CĂLĂRAȘI</b><br>Primaria <b>DOROBANȚU</b>  | Nr. unic de inregistrare al ofertei<br>din registrul de evidenta<br>Nr 1284 din 23.08.2022 |
| Numele si prenumele functionarului<br>primariei care primeste cererea<br><br><b>Stanciu Luciana Adriana</b> | Semnatura functionarului care primeste<br>oferta de vanzare                                |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **COMAN STERE**, CNP [REDACTED], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu [REDACTED] seria [REDACTED] si nr. [REDACTED] eliberat(a) de [REDACTED], data si locul nasterii [REDACTED] localitatea/judetul/tara [REDACTED] telefon ....., e-mail.

2. (\*\*) cu domiciliul in: [REDACTED] cetatenia ....., starea ....., civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu ..... seria..... si nr. ...., in calitate de Mandatar, conform ....., adresa ....., avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv:

- TOADER AURICA, DOBRICA ELENA, TOADER VASILE,
- VULPOIU RODICA,
- S.C. DELP PROD COM S.R.L.

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

- I.I. CARTERARU M. VALENTIN – [REDACTED].

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

- TOADER PETRE – VECIN LA NORD;
- ALEXANDRU R. MARIN – VECIN LA SUD.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri ,

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,30 ha (cota de ¼ din 1.20 ha) situat in extravilanul localitatii DOROBANTU, identificat cu numar cadastral **21569**, inscris in cartea funciara nr. **21569** a localitatii DOROBANTU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

- copie [redacted] seria [redacted], nr. [redacted] – COMAN STERE;
- copie CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. [redacted] din [redacted] B.I.N. MIHAI ANDREEA GABRIELA.
- extras de carte funciara pentru informare nr. **21569** eliberat la **25.07.2022** insotit de plan de amplasament si delimitare a imobilului, pentru suprafata de 0,30 ha (cota de ¼ din 1.20 ha).
- copie contract de arenda nr. 65 din 13.04.2021 incheiat intre Coman Stere si I.I.CARTERARU M. VALENTIN din 05.04.2021 pana la data de 04.04.2026.
- certificat de atestare fiscala nr. 700 din 23.08.2022 emis de Primaria comunei Dorobantu.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data  
23.08.2022

Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar)  
**COMAN STERE**

ANEXA 1B  
la normele metodologice

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
Nr. 1284 din 23.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata

\*1) Coman Stere - avand adresa de comunicare in [REDACTED]  
[REDACTED]. telefon ..... in calitate de vanzator, vind teren agricol  
situat in extravilan, in suprafata de 0.30 ha (cota de ¼ din 1.20 ha) la pretul de 6300  
lei (sasemiitreisute lei)

\*2) Conditile de vanzare sunt urmatoarele:  
.....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                               | Informatii privind terenul  |  |                    |                            |                         |                  |                              |            |
|---|-----------------------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------|------------|
|   | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA -                      | Numar<br>Cadastral | Numar<br>Carte<br>Funciara | Numar<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcela | Categoria<br>de<br>folosinta | Observatii |
| Se<br>completeaza<br>de catre<br>vanzator | DOROBANTU                   | 0,30 ha<br>(cota de<br>¼ din<br>1.20 ha) | 21569              | 21569                      | 27/4                    | 2                | ARABIL                       |            |
| Verificat<br>primarie                     |                             |  |                    |                            |                         |                  |                              |            |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte  
si complete.

Data  
23.08.2022

Vânzător/Împuternicit,  
(numele si prenumele in clar)  
COMAN STERE  
Semnătura

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Judetul CĂLĂRAȘI   | Registrul de evidenta  |
| Primaria DOROBANȚU | Nr 1287 din 23.08.2022 |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **COMAN STERE** in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      | Toader Aurica, Dobrica Elena, Toader Vasile  | -                                 |
| 2      | Vulpoiu Rodica   | -                                 |
| 3      | S.C. DELP PROD COM S.R.L.  |                                   |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      | I.I.CARTERARU M. VALENTIN  |                                   |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1      | TOADER PETRE   | VECIN LA NORD                     |
| 2      | ALEXANDRU R. MARIN   | VECIN LA SUD                      |

#### 4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
|        | -  | -                                 |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
|        |  |                                   |

#### 7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Stoica Vasile

Consilier primarie  
Stanciu Luciana Adriana

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Județul <b>Călărași</b>   | Registrul de evidenta         |
| Primăria <b>Dorobanțu</b> | <b>Nr 1288 din 23.08.2022</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta : Toader Rodica Dobre Elena, Toader Vasile, CNP ....., nr.....(\*\*), in calitate de Preemptor de rang I Coproprietari, avand domiciliu/resedinta/sediul social/secundar:

Oferta de vanzare nr.1284 din 23.08.2022, depusa de Coman Stere, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,30 ha ( cota dec  $\frac{1}{4}$  din 1.20 ha), nr. cadastral 21569, nr. carte funciara 21569, nr. tarla 27/4, parcela 2,categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6300 lei, afisata in data de 23.08.2022 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Județul <b>Călărași</b>   | Registrul de evidenta         |
| Primăria <b>Dorobanțu</b> | <b>Nr 1289 din 23.08.2022</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta :doamnei Vulpoiu Rodica, CNP ....., nr.....(\*\*), in calitate de Preemtor de rang I Coproprietari, avand domiciliu/resedinta/sediul social/secundar:

Oferta de vanzare nr.1284 din 23.08.2022, depusa de Coman Stere, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,30 ha ( cota dec  $\frac{1}{4}$  din 1.20 ha), nr. cadastral 21569, nr. carte funciara 21569, nr. tarla 27/4, parcela 2,categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6300 lei, afisata in data de 23.08.2022 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| Județul <b>Călărași</b>   | Registrul de evidenta          |
| Primăria <b>Dorobanțu</b> | <b>Nr. 1290 din 23.08.2022</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta :societatii S.C. DELP PROD COM S.R.L., CIF. [REDACTAT], nr.....(\*\*), in calitate de Preemtor de rang I Coproprietari, avand sediul in [REDACTAT]

Oferta de vanzare nr.1284 din 23.08.2022, depusa de Coman Stere, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,30 ha ( cota dec  $\frac{1}{4}$  din 1.20 ha), nr. cadastral 21569, nr. carte funciara 21569, nr. tarla 27/4, parcela 2,categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6300 lei, afisata in data de 23.08.2022 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

**PRIMAR**  
Stoica Vasile

**CONSILIER**  
Stanciu Luciana Adriana

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----



## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Judetul <b>Călărași</b>   | Registrul de evidenta         |
| Primaria <b>Dorobanțu</b> | <b>Nr 1291 din 23.08.2022</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta societății I.I. CARTERARU M. VALENTIN, CIF [REDACTED] in calitate de Peemtor de rang II, avand domiciliu/resedinta/sediul social in : [REDACTED]. - ARENDAS

Oferta de vanzare nr.1284 din 23.08.2022, depusa de Coman Stere, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,30 ha ( cota dec  $\frac{1}{4}$  din 1.20 ha), nr. cadastral 21569, nr. carte funciara 21569, nr. tarla 27/4, parcela 2,categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6300 lei, afisata in data de 23.08.2022 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Județul <b>Călărași</b>   | Registrul de evidenta         |
| Primăria <b>Dorobanțu</b> | <b>Nr 1292 din 23.08.2022</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta – domnului Toader Petre , CNP ....., nr.....(\*\*), in calitate de Preemtor de rang III avand domiciliu/resedinta/sediul social/secundar: VECIN LA NORD.

Oferta de vanzare nr.1284 din 23.08.2022, depusa de Coman Stere, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,30 ha ( cota dec  $\frac{1}{4}$  din 1.20 ha), nr. cadastral 21569, nr. carte funciara 21569, nr. tarla 27/4, parcela 2,categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6300 lei, afisata in data de 23.08.2022 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

PRIMAR  
Stoica Vasile

CONSILIER  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

-----

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| Județul <b>Călărași</b>   | Registrul de evidenta          |
| Primăria <b>Dorobanțu</b> | <b>Nr 1293 din 23.08. 2022</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta – domnului Alexandru R. Marin , CNP ....., nr.....(\*\*), in calitate de Preemptor de rang III avand domiciliu/resedinta/sediul social/secundar: VECIN LA SUD.

Oferta de vanzare nr.1284 din 23.08.2022, depusa de Coman Stere, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0,30 ha ( cota dec  $\frac{1}{4}$  din 1.20 ha), nr. cadastral 21569, nr. carte funciara 21569, nr. tarla 27/4, parcela 2,categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 6300 lei, afisata in data de 23.08.2022 la sediul Primariei Dorobantu, Jud. Calarasi.

**PRIMAR**  
Stoica Vasile

**CONSILIER**  
Stanciu Luciana Adriana

### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
-

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

|   |  |
|---|--|
| Județul Călărași<br>Comuna Dorobanțu  | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare<br>din Registrul de evidență<br><br>Nr. <b>1295</b> din <b>23.08.2022</b> |
| Primăria Comunei Dorobanțu<br>Numele și prenumele<br>funcționarului primăriei care<br>primește cererea (*)<br><br>STANCIU LUCIANA ADRIANA | Semnătura funcționarului care primește<br>oferta de vânzare (*)<br><br>_____   |

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **CARTERARU VALENTIN**, domiciliat/domiciliată în: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, telefon -, posesor/posesoare act de identitate \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_, la data \_\_\_\_\_, CNP/CIF/CUI \_\_\_\_\_, în calitate de **administrator**

2. (\*) pentru: **I.I. CARTERARU M. VALENTIN** având număr de ordine în registrul comerțului \_\_\_\_\_, CIF/CUI \_\_\_\_\_,

3. (\*) cu sediul în \_\_\_\_\_ codul poștal 917065, telefon - , fax -, email -, website \_\_\_\_\_, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,30 ha ( cota de ¼ din 1.20 ha)**, identificat cu număr cadastral **21569** înscris în cartea funciară nr. **21569** a localității **DOROBANȚU**, și afișată în data de **23.08.2022** la sediul Primăriei **COMUNEI DOROBANȚU**.

**Prețul oferit pentru cumpărare este de 6300 (sasemiitreisute) lei**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>\*1)</sup>:

\_\_\_\_\_ copie \_\_\_\_\_ Carteraru Valentin, seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

2. copie **CERTIFICAT CONSTATATOR** pentru **I.I. CARTERARU M. VALENTIN** – valabil;

3. **contract de arendare nr. 65 din 13.04.2021** incheiat între **Coman Stere si I.I. CARTERARU M. VALENTIN** in calitate de arendas valabil de la **05.04.2021** si pana la **04.04.2026**;

4. copie **ADEVERINTA nr. 5107 din 15.09.2021** emisa de **Consiliul Judetean Calarasi, Directia Comunitara de Evidenta a Persoanelor a Judetului Calarasi**;

5. copie **Adeverinta adresa sediu social nr. 4499 din 12.10.2021** eliberata de **Primaria Comunei Dorobnatu**.

6. **Hotararea nr. 116 din 04.08.2022**.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in

temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potential cumpărător/Împuternicit,**  
**CARTERARU VALENTIN**  
**(I.I. CARTERARU M. VALENTIN)**  
*(numele și prenumele în clar)*

Semnătura,

---

Data **23.08.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

\*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.