

Cod SIRUTA
Codul de identificare fiscală:4294014
Adresă
Cont IBAN
Tel/fax/e-mail

Nr. 920/24.10/2023



**DECIZIE
de instituire a măsurilor asigurătorii**

Emisă în temeiul art. 213 alin.(4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, la debitorul ...AIONICESEI GABRIEL cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul CALARASI., codul poștal 917065, municipiul/orașul/comuna.DOROBANTU., satul, str. nr., bl. ..., sc. , et. , ap ., identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.NP:1771016335011, tel./fax....., e-mails-au constatat următoarele obligații de plată, estimate prin/stabilite prin .titlul executoriu nr.481/20.06.2022, constând în:

Natura obligației fiscale ¹⁾	Suma estimată / stabilită (lei)
Venituri din amenzi	/9544

În temeiul art. 213 alin. (2) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, întrucât s-a constatat existența pericolului ca debitorul să se sustragă de la urmărire sau să își ascundă ori să își risipească patrimoniul/averea, se dispun măsuri asigurătorii.

Motivarea dispunerii măsurilor asigurătorii : neplata impozitelor si taxelor datorate bugetului local al primariei Dorobantu, emițerea și transmițerea titlului executoriu nr.481/20.06.2023

Informații necesare aducerii la îndeplinire a măsurilor asigurătorii dispuse:

a) conturile de disponibilități și de depozite, precum și băncile la care sunt deschise:.....

b) sume datorate debitorului de către terțe persoane²⁾:.....

c) bunurile proprietate a debitorului ori deținute de acesta în coproprietate cu terțe persoane, aflate la debitor sau la terțe persoane și locul unde se găsesc bunurile respective: constructii cladire , teren cu constructii si teren arabil extravilan , totul situat in com. Dorobantu, jud. Calarasi

Recomandări privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor asigurătorii (poprire asigurătorie și/sau sechestrul asigurător asupra bunurilor):.Sechestrul asigurător pentru bunuri imobile

Măsurile asigurătorii dispuse se aduc la îndeplinire în conformitate cu dispozițiile referitoare la executarea silită, care se aplică în mod corespunzător.

Potrivit dispozițiilor art. 213 alin. (4) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, prin constituirea unei garanții la nivelul creanței stabilite sau estimate, după caz, măsurile asigurătorii vor fi ridicate.

Măsurile asigurătorii vor fi ridicate de către organul de executare competent, în tot sau în parte, în baza deciziei motivate emise de organul fiscal care le-a dispus, dacă creanța stabilită prin actul administrativ-fiscal nu mai există sau are valoare mai mică, drept urmare a desființării în tot sau în parte a actului de inspecție fiscală care a generat luarea măsurilor asigurătorii, a plății voluntare sau stingerii prin modalitățile prevăzute de lege a sumelor stabilite prin actul de inspecție fiscală, a hotărârii instanței competente, dată ca urmare a soluționării contestației la actul de inspecție fiscală sau a unei contestații a măsurilor asigurătorii, în alte condiții prevăzute de lege.

Măsurile asigurătorii dispuse, dacă nu au fost desființate în condițiile legii, rămân valabile pe toată perioada executării silite.

În temeiul art. 213 alin. (13) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța de contencios administrativ competentă în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În situația în care măsurile asigurătorii au fost luate înainte de emiterea titlului de creanță acestea încetează dacă titlul de creanță nu a fost emis și comunicat în termen de cel mult 6 luni de la data la care au fost dispuse măsurile asigurătorii. În cazuri excepționale, acest termen poate fi prelungit până la un an, de organul fiscal competent, prin decizie. Organul fiscal are obligația să emită decizia de ridicare a măsurilor asigurătorii în termen de cel mult două zile de la împlinirea termenului de 6 luni sau un an, după caz, iar în cazul popririi asigurătorii să elibereze garanția, conform art. 213 alin. (7) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezenta decizie s-a întocmit în 3 exemplare.

Șef compartiment,
Florian Matei
(numele, prenumele și semnătura)

Întocmit,
Florian Matei
(numele, prenumele și semnătura)

¹⁾ Se va preciza denumirea creanței fiscale (impozite, taxe, contribuții sociale, amenzi și alte sume, precum și accesoriile acestora);

²⁾ Denumirea/numele, prenumele și domiciliul fiscal, alte date de identificare a terțului poprit, precum și suma datorată debitorului.

Codul de identificare fiscală:4294014

Nr. 921./24.10.2023

**PROCES-VERBAL
de sechestrul asigurator asupra bunurilor imobile**

încheiat astăzi 16, lun MAI, anul 2023, ora 14,

În temeiul art. 213 alin.(2) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare și a Deciziei de instituire a măsurilor asiguratorii nr.920/24.10.2023, subsemnatul MATEI FLORIAN, executor fiscal, cu legitimația nr., delegația nr. am procedat la sechestrarea bunurilor imobile ale debitorului¹⁾ AIONICESEI GABRIEL, cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/ județul CALARASI, codul poștal 917065, municipiul/ orașul/comuna DOROBANTU satul/DOROBANTU sectorul ., str nr. ., bl. , sc. , et. ., ap ., identificat prin C.NP:1771016335011, căruia deja i s-a comunicat somația nr.480/20.06.2022, nu a efectuat plata sumelor datorate conform titlului executoriu emis de Primaria com. Dorobantu, constând în :

Natura obligației fiscale ²⁾	Titlul executoriu nr./data ³⁾	Suma - lei -		Cuantumul sumei datorate ⁴⁾ (lei)
		Debit	Accesorii din care	
			Calculate până la data de 27.07.2023	
Venituri din amenzi	481/20.06.2022	9544		9544

Pentru stingerea creanțelor fiscale, s-a procedat la sechestrarea următoarelor bunuri imobile:

- teren⁵⁾ intavilan cu construcții în suprafață de 29.15.m², situat în localitatea OLTENITA, str.Bulevardul Tineretului., nr.142, înregistrat în REGISTRUL MATRICOL LA NR. DE ROL 2084137., deținut în baza⁶⁾ actului de vânzare cumparare nr.-, înscris în CF nr.- nr. top evaluat la suma de ...10000 lei.
- Construcție clădire în suprafață de 21.m², situat în localitatea OLTENITA, str.Bulevardul Tineretului., nr.142, înregistrat în REGISTRUL MATRICOL LA NR. DE ROL 2084137., deținut în baza⁶⁾ actului de vânzare cumparare nr.-, înscris în CF nr.- nr. top evaluat la suma de ...10000 lei.

În cazul în care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile deoarece aceasta necesită cunoștințe de specialitate, evaluarea se va face înaintea procedurii de valorificare.

Sechestrul aplicat constituie **ipotecă legală** și s-a aplicat în prezența următoarelor persoane: fara martori

1. domiciliat în
legitimată cu în calitate de

2. domiciliat în
legitimată cu în calitate de

Drepturi reale și sarcini care grevează imobilul ... nu se cunosc.....

În legătură cu bunurile imobile sechestrate, debitorulAIONICESEI GABRIEL.....
menționează că au fost/nu au fost sechestrate anterior

Persoanele de față la aplicarea sechestrului formulează următoarele obiecții:Fara obiecții.....

În legătură cu bunurile sechestrate s-au săvârșit infracțiunile.....

Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cât timp durează executarea silită.

Dacă obligația fiscală nu este plătită în termen de 15 zile se va proceda la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260-2061 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de sechestrul s-a încheiat în 3 exemplare, debitorul nu este de față la completarea procesului verbal de sechestrul⁷⁾



Conducătorul organului fiscal local,

(prenumele, numele și semnătura)

Contribuabilul sau persoana majoră cu care locuiește

L.S.....

(prenumele, numele și semnătura)

1.....

(semnătura martorului)

2.....

(semnătura martorului)

ÎNTOCMIT

¹⁾ Nume și prenume/denumire;

²⁾ Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau altă sumă ori a creanței fiscale accesorii, după caz;

³⁾ În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii;

⁴⁾ Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plății sau stingerii, inclusiv, conform art. 120 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția obligațiilor față de buget provenite din dobânzi, penalități de orice fel și amenzi.

⁵⁾ Se va menționa felul terenului.

⁷⁾ Se va face mențiunea dacă debitorul nu este de față, precum și dacă debitorul sau vreuna dintre persoanele prezente refuză sau nu poate să semneze procesul-verbal de sechestrul